Bijzondere voorwaarden

Module Brand

M-BRA2015

Verzekeringen

Toelichting Bijzondere voorwaarden module Brand

Als op uw polisblad staat dat u de module Brand heeft afgesloten, heeft u recht op de dekking die we beschrijven in de artikelen van deze bijzondere voorwaarden. De algemene voorwaarden van de OOM Combinatiepolis, de bijzondere voorwaarden en de begrippenlijst vormen een geheel. Lees ze daarom alle drie goed door.

Inhoudsopgave

1. Wat zijn de verzekerde gebeurtenissen van de module Brand? 3
2. Welke preventieve maatregelen moet u nemen? 4

1. Wat zijn de verzekerde gebeurtenissen van de module Brand?

In onderstaande tabel lichten we toe wat wel en niet onder de dekking van uw verzekering valt.

Schadegebeurtenis	Wel verzekerd	Niet verzekerd
Brand	Schade door brand, rook en roet.	Schade door: • zengen, schroeien, smelten, verkolen en broeien; • doorbranden van elektrische apparaten; • oververhitten, doorbranden en • doorbreken van ovens en ketels.
Ontploffing	Schade door ontploffing.	Schade door implosie.
Directe blikseminslag	Schade aan de verzekerde zaak of zaken op het risicoadres.	Schade aan elektrische en elektronische apparatuur door overspanning of inductie als gevolg van indirecte blikseminslag.
Lucht- en ruimtevaartuigen	Schade door een lucht- of ruimtevaartuig dat vertrekt, vliegt, landt of neerstort of iets wat uit een lucht- of ruimtevaartuig valt of losraakt.	

2. Welke preventieve maatregelen moet u nemen?

We verwachten van u dat u een aantal preventieve maatregelen neemt. Heeft u een of meer van deze maatregelen niet genomen en ontstaat er schade? Dan valt de schade alleen onder de dekking van uw verzekering als u kunt aantonen dat die niets te maken heeft met de niet genomen maatregel.

- **Hang- en sluitwerk SKG****. Uw gebouwen moeten gecertificeerd hang- en sluitwerk SKG** hebben.
- **Afvalemmers en peukenverzamelaars.** Heeft u deze brandverzekering voor uw beroep, organisatie of vereniging? Maak dan gebruik van afvalemmers, peukenverzamelaars en vlamdovende afvalbakken. Deze moeten van metaal zijn en goedsluitende deksels hebben.
  Brandblusmiddelen. Zorg dat er voldoende werkende brandblusmiddelen zichtbaar in uw gebouwen hangen. Daarnaast is het verplicht dat u een onderhoudscontract voor de blusmiddelen afsluit en de brandblusmiddelen minimaal 1 keer per jaar laat controleren.
- **Strandhuisjes in opslag.** Voor het opslagterrein of de opslagruimte gelden de volgende richtlijnen:
  - Het opslagterrein of de opslagruimte is verdeeld in clusters met een oppervlakte van maximaal
  - 1.000 m2.
  - De ruimte tussen de clusters is minimaal 7 meter.
  - Rondom de opgeslagen strandhuisjes is minimaal 50 centimeter vrije ruimte.
  - De strandhuisjes zijn niet in kolommen boven elkaar opgeslagen.
  - Het opslagterrein of de opslagruimte is goed toegankelijk voor hulpdiensten.
  - Er zijn geen gasflessen of licht ontvlambare stoffen op het opslagterrein of in de opslagruimte. En ook
  - niet in de zaken die op het opslagterrein of in de opslagruimte zijn opgeslagen.
- **Waardevolle zaken tijdens opslag.** Laat geen waardevolle en diefstalgevoelige zaken achter in de strandhuisjes of andere strandaccommodaties die u tijdens de winterperiode heeft opgeslagen. Onder waardevolle en diefstalgevoelige zaken verstaan we onder meer audiovisuele apparatuur, inclusief randapparatuur, en geluid- en beelddragers.

De handelsnaam OOM Verzekeringen wordt gebruikt door OOM Holding N.V. (KvK Den Haag 27194193), OOM Global Care N.V. (AFM 12000623, KvK Den Haag 27111654), OOM Schadeverzekering N.V. (AFM 12000624, KvK Den Haag 27155593) en “O.O.M.” Onderlinge Molestverzekering-Maatschappij U.A. (KvK Den Haag 27117235). Deze ondernemingen zijn statutair gevestigd in Den Haag en houden gezamenlijk kantoor in Rijswijk.

Verzekeringen

OOM Verzekeringen
Postbus 3036 · 2280 GA Rijswijk · Nederland
T +31 (0)70 353 21 00 E info@oomverzekeringen.nl
I www.oomverzekeringen.nl